



Voordracht voor de raadsvergadering van

9 november 2016

Jaar	2016
Afdeling	1
Nummer	0
Publicatiedatum	<vrije tekst griffie>
Agendapunt	<vrije tekst griffie>
Datum besluit B&W	11 oktober 2016

Onderwerp

Intrekken van de Verordeningen op de heffing en invordering van de precariobelasting 2016 en vaststellen van de Verordening op de heffing en invordering van de precariobelasting 2017

Met deze voordracht stellen wij u voor het volgende besluit te nemen:

Tekst van openbare besluiten
wordt gepubliceerd

De gemeenteraad van Amsterdam

Gezien de voordracht van burgemeester en wethouders,

besluit

- I. De Verordening op de heffing en invordering van de precariobelasting 2016 vastgesteld bij raadsbesluit van 17 december 2015 (Gemeentebblad 2015, afd. 3A, nr. 333/1379), in te trekken;
- II. Vast te stellen de volgende verordening:

Verordening op de heffing en invordering van de precariobelasting 2017

Artikel 1 Begripsomschrijvingen

Voor de toepassing van deze verordening wordt verstaan onder:

- a. bedrijfsvaartuig: een vaartuig, daaronder begrepen een object te water, niet zijnde een zeeschip, binnenschip of dienstvaartuig, hoofdzakelijk gebruikt voor de uitoefening van een reëel bedrijf of beroep met dat vaartuig dan wel voor de uitoefening van sociaal-culturele activiteiten;
- b. gemeentegrond: voor de openbare dienst bestemde gemeentegrond;
- c. jaar: een kalenderjaar;
- d. maand: een kalendermaand;
- e. passagiersvaartuig: een bedrijfsvaartuig, hoofdzakelijk gebruikt voor of bestemd tot:
 1. vervoer van personen, of
 2. om beschikbaar te worden gesteld aan een of meer personen ten behoeve van varende recreatie;
- f. seizoen: de periode 1 maart tot en met 31 oktober;
- g. stadsdelen: het grondgebied van de bestuurscommissies en het Westpoortgebied zoals bedoeld in artikel 1 van de Verordening op de bestuurscommissies;
- h. tabel: de bij deze verordening behorende tarieventabel met kaart;
- i. terras: een gelegenheid waar eet- en drinkwaren voor gebruik ter plaatse

- worden verstrekt;
- j. winterseizoen A: de periode 1 januari tot 1 maart;
 - k. winterseizoen B: de periode 1 november tot 1 januari;
 - l. Woonboot: een vaartuig, daaronder begrepen een object te water, dat hoofdzakelijk wordt gebruikt als of is bestemd tot woonverblijf

Artikel 2 Aard van de heffing

Onder de naam precariobelasting wordt een directe belasting geheven ter zake van het hebben van voorwerpen onder, op of boven voor de openbare dienst bestemde gemeentegrond, bedoeld of genoemd in deze verordening en de daarbij behorende tarieventabel.

Artikel 3 Belastingplicht

De belasting wordt geheven ten behoeve van wie dan wel van degene van wie één of meer voorwerpen onder, op of boven gemeentegrond afkomstig zijn of aanwezig zijn.

Artikel 4 Maatstaf van heffing; tarieven

1. De belasting wordt geheven aan de hand van en naar de maatstaven en tarieven, opgenomen in de bij deze verordening behorende tarieventabel.
2. Gedeelten van in de tabel vermelde eenheid van oppervlakte wordt voor een geheel gerekend.

Artikel 5 Belastingtijdvak

Indien de belasting wordt geheven naar jaar- en (winter)seizoentarieven, is het belastingtijdvak het jaar respectievelijk het (winter)seizoen waarin de voorwerpen aanwezig zijn.

Artikel 6 Wijze van heffing

De belasting wordt geheven bij wege van aanslag.

Artikel 7 Tarieftoepassing

1. Bij de toepassing van de tarieven wordt de belasting berekend aan de hand van de in de tarieventabel behorende bij deze verordening vermelde tarieven;
2. Bij de toepassing van de tarieven voor passagiersvaartuigen:
 - a. wordt de belasting voor passagiersvaartuigen berekend aan de hand van de in de tabel onder Gebied 2 vermelde tarieven;
 - b. vinden, in afwijking van het bepaalde onder a, met betrekking tot de belastbare feiten van passagiersvaartuigen in het gebied in de tabel als Gebied 1 aangeduid, het daar vermelde tarief toepassing waarbij Gebied 1 het volgende gebied begrenst:
 - aan de noordzijde: het IJ
 - aan de oostzijde: Oosterdok, Nieuwe Herengracht, Amstel vanaf Blauwbrug tot Amstelkanaal
 - aan de zuidzijde het Amstelkanaal, Noorder Amstelkanaal, Stadiongracht
 - aan de westkant Schinkel, Kostverlorenvaart, Kattensloot, Singelgracht vanaf Kattensloot en EilandgrachtEen en ander zoals weergegeven in de kaart behorende bij de tabel;
3. Bij de toepassing van de tarieven voor terrassen:
 - a. wordt de belasting in stadsdeel Centrum berekend aan de hand van de in de tabel onder B vermelde tarieven;
 - b. vinden, in afwijking van het bepaalde onder a, met betrekking tot de

- belastbare feiten in stadsdeel Centrum in straten en gebieden in de tabel als A aangeduid, de daar vermelde tarieven toepassing, waarbij A de volgende straten en gebieden aanduidt:
het gebied dat wordt omsloten door de Singelgracht, Lozingskanaal, Brug 78, Nieuwe Vaart, Oosterdok, Oosterdoksdoorgang, het IJ, Zoutkeetsgracht en het Westerkanaal, met inbegrip van de (water)wegen of delen daarvan;
- c. wordt de belasting in stadsdeel Zuid berekend aan de hand van de in de tabel onder D vermelde tarieven;
 - d. vinden in afwijking van het bepaalde onder c. met betrekking tot de belastbare feiten in stadsdeel Zuid in straten en gebieden in de tabel als C aangeduid, de daar vermelde tarieven toepassing, waarbij C de volgende straten aanduidt:
 - het gebied omsloten door en inclusief : de Ruysdael kade, de Roelof Hartstraat, de Van Baerlestraat, de Vossiusstraat, de Stadhouderskade, de Amsteldijk en de Jozef Israëlkade, met uitzondering van de adressen gelegen aan de Ferdinand Bolstraat, het Marie Heinekenplein, het Cornelis Troostplein en de Quellijnstraat tussen de Ferdinand Bolstraat en de Eerste van der Helststraat.
 - Beethovenstraat (tussen Noorder en Zuider Amstelkanaal)
 - Willemsparkweg
 - Cornelis Schuytstraat
 - Pieter Cornelisz. Hooftstraat;
 - e. wordt de belasting in stadsdeel Zuidoost berekend aan de hand van de in de tabel onder F vermelde tarieven;
 - f. vinden, in aanvulling op het bepaalde onder e, met betrekking tot de belastbare feiten in stadsdeel Zuidoost in straten en gebieden in de tabel als E aangeduid, de daar vermelde tarieven toepassing, waarbij E het Bijlmerplein aanduidt;
4. Bij de toepassing van de tarieven:
- a. wordt, voorzover van toepassing, voor de berekening van de belasting uitgegaan van de maten van het grootste buitenwerks gemeten vlak of bij niet-rechthoekige vlakken van twee denkbeeldig langs de uitersten van het vlak getrokken lijnen, die loodrecht op elkaar staan;
 - b. wordt, indien meer dan één voorwerp op gemeentegrond door eenzelfde belastingplichtige wordt gehouden of meer dan één gemeentebezitting wordt gebruikt en deze naar maatschappelijke opvattingen bij elkaar behoren, voor de berekening van de belasting de tussenliggende ruimte mede in aanmerking genomen.
5. In geval van toepassing van jaar- of (winter)seizoentarieven worden aanslagen van € 10 of minder niet opgelegd. Voor de toepassing van de vorige volzin wordt het totaal van op één aanslagbiljet verenigde aanslagen aangemerkt als één aanslag.

Artikel 8 Vrijstellingen

De belasting wordt niet geheven indien en voorzover terzake daarvan al uit hoofde van een privaatrechtelijke overeenkomst of een andere gemeentelijke belastingverordening, met uitzondering van de Verordening Binnenwatergeld Beroepsvaart en de Verordening Binnenhavengeld Pleziervaart, een bedrag wordt gevorderd.

Artikel 9 Ontstaan belastingschuld; ontheffing

1. De belasting is verschuldigd bij de aanvang van het belastingtijdvak of, indien dit later is, op het tijdstip waarop de belastingplicht aanvangt.
2. Indien de belastingplicht, bij toepasselijkheid van de jaar- en (winter)seizoentarieven, in de loop van het belastingtijdvak aanvangt, is de belasting verschuldigd naar evenredigheid van het aantal volle kalendermaanden dat na het tijdstip van aanvang van de belastingplicht in het jaar of seizoen nog overblijft.
3. Indien de belastingplicht, bij toepasselijkheid van de jaar- en (winter)seizoentarieven, in de loop van het belastingtijdvak eindigt, wordt ontheffing verleend naar evenredigheid van het aantal na de beëindiging van de belastingplicht in het jaar nog resterende volle kalendermaanden.
4. Ontheffing wordt niet verleend indien deze € 10 of minder zou bedragen.

Artikel 10 Betaling

1. Ter zake van belastbare feiten van bedrijfsvoertuigen, passagiersvoertuigen en terrassen, moeten de aanslagen worden betaald in twee gelijke termijnen, waarvan de eerste termijn vervalt één maand na de dagtekening van het aanslagbiljet en de tweede één maand later.
2. Ter zake van het innemen van een ligplaats met een woonboot is de aanslag invorderbaar in zoveel gelijke termijnen, als er na de maand die in de dagtekening van het aanslagbiljet is vermeld, nog kalenderkwartalen in het heffingsjaar overblijven. Op de laatste dag van de eerste maand van elk van die kwartalen vervalt een termijn. Indien in de dagtekening van het aanslagbiljet een latere maand dan de achtste maand van het heffingsjaar waarop de aanslag betrekking heeft, is vermeld, is de aanslag invorderbaar in één termijn, welke vervalt op de laatste dag van de tweede maand, volgende op die welke in de dagtekening van het aanslagbiljet is vermeld.
3. De Algemene termijnenwet is niet van toepassing op de in de voorgaande leden gestelde termijnen.

Artikel 11 Kwijtschelding

Van deze belasting wordt geen kwijtschelding verleend.

Artikel 12 Nadere regels door het College van Burgemeester en Wethouders

Het College van Burgemeester en Wethouders kan nadere regels geven met betrekking tot de heffing en de invordering van precariobelasting.

Artikel 13 Ingang heffing, overgangsbepaling en citeertitel

1. De datum van ingang van heffing is 1 januari 2017.
2. Voor belastbare feiten die zich vóór 1 januari 2017 hebben voorgedaan blijft de op dat moment geldende verordening precariobelasting van toepassing.
3. Deze verordening kan worden aangehaald als Verordening Precariobelasting 2017.

III. Te bepalen dat de besluiten onder I en II worden gepubliceerd in het Gemeenteblad en op 1 januari 2017 in werking treden.

Wettelijke grondslag

Artikelen 216 en 228 van de Gemeentewet.

Artikel 216 van de Gemeentewet bevat de bevoegdheid van de gemeenteraad om belastingverordeningen vast te stellen. Elk besluit tot het invoeren, wijzigen of afschaffen van een belasting geschiedt in de vorm van een belastingverordening. Gemeentelijke belastingen kunnen enkel worden geheven op grond van de Gemeentewet dan wel een andere wet. Zonder een wettelijke basis is invoering van een gemeentelijke belasting niet mogelijk.

Artikel 228 van de Gemeentewet is de wettelijke basis voor de precariobelasting. Op grond van dit artikel kan de gemeente een precariobelasting heffen ter zake van het hebben van voorwerpen onder, op of boven voor de openbare dienst bestemde gemeentegrond.

Bestuurlijke achtergrond

Op grond van de verordening Precariobelasting heft de gemeente een belasting voor het feit dat iemand voorwerpen heeft onder, op of boven de grond welke in eigendom is van de gemeente. De verordening bestaat uit een juridisch tekstueel gedeelte en een tarieventabel waarin de verschillende voorwerpen worden benoemd.

Met de komst van het nieuwe bestuurlijke stelsel per 19 maart 2014 is de heffing en inning van precariobelasting en de vaststelling van de tarieven een bevoegdheid van de centrale stad geworden (voorheen een stadsdeelbevoegdheid).

Bestuursopdracht Belastingen (bestuursopdracht 7a)

In het coalitieakkoord 2014-2018 is afgesproken de lasten voor de Amsterdammers en bedrijven te verlichten en het Amsterdamse systeem van belastingen en heffingen sterk te versimpelen. In de bestuursopdracht Belastingen (bestuursopdracht 7a) is opdracht gegeven om voor onder meer de precariobelasting de consequenties van afschaffing van deze belastingen nader te onderzoeken en te adviseren ten aanzien van de (mogelijkheden) van afschaffing. Daarbij is tevens bepaald dat het niet de bedoeling is dat wonen op het water in Amsterdam gratis wordt. Het huidige liggeld (een vorm van precariobelasting) dat voor woonboten en bedrijfsvaartuigen moet worden betaald is vergelijkbaar met de erfpacht die in de stad verschuldigd is als vergoeding voor wonen en werken op het land.

Op 16 december 2015 heeft de gemeenteraad besloten tot intrekking van alle destijds vastgestelde precariobelastingverordeningen en tot vaststelling van één verordening precariobelasting voor de gehele stad. Tevens is besloten dat enkel het liggeld (precariobelasting voor woonboten en bedrijfsvaartuigen) en terrassen (tot 1 januari 2017) in de heffing van precariobelasting wordt betrokken. Wel is aangegeven de harmonisatie van de tarieven liggeld te onderzoeken en voor terrassen de mogelijkheden te onderzoeken om de precariobelasting hierop per 1 januari 2017 af te schaffen.

Beprijzen passagiersvaart

In oktober 2013 heeft de gemeenteraad de nota Varen in Amsterdam (hierna genoemd nota Varen) vastgesteld. De centrale doelstelling voor het varen in Amsterdam is daarin als volgt geformuleerd:

Het college streeft naar een evenwichtiger gebruik van het binnenwater in de nabije toekomst, met kleinere en schonere vaartuigen, een betere spreiding van het vaarverkeer, met slimme verkeersregelingen en dienstverlening waarmee alle soorten vaarweggebruikers ook op de drukste momenten kunnen doorvaren. Drie thema's staan in het beleid centraal: beter benutten (schaarse ruimte eerlijk verdelen), duurzaam beheer (minder overlast en meer vergroening) en reëel beprijzen (naar waarde en met gelijke kansen voor alle ondernemers).

Het uitwerken van een nieuwe systematiek van beprijzing van het passagiersvervoer draagt bij aan de realisatie van de doelstellingen. In de nota Varen wordt aangegeven dat het nieuwe beprijzingsstelsel redelijk, afgewogen en samenhangend zal zijn. Er zal meer dan voorheen, betaald worden naar waarde. In de huidige situatie wordt voor een aantal voorzieningen nauwelijks betaald. Met beprijzing worden keuzemogelijkheden gecreëerd voor ondernemers en kan door de gemeente meer gestuurd worden op drukte en spreiding. De inkomsten uit het totale beprijzingspakket kunnen op termijn ook worden ingezet t.b.v. handhaving, onderhoud en nieuwe investeringen in de natte infrastructuur. Hierover wordt eind 2017 / begin 2018 een apart voorstel voorgelegd aan de raad.

Op 20 mei 2014 heeft het College van B&W de contouren van de beprijzingsvoorstellen vastgesteld. Deze contouren gaan uit van een scheiding in liggen ('remise-functie') enerzijds en het varen en op- en afstappen anderzijds. Voorgesteld werd precario te gaan heffen voor ligplaatsen voor passagiersvaart en voor het beprijzen van het varen gebruik te maken van de Vermakelijkhedenretributie en/of Binnenhavengeld voor passagiersvervoer.

Op 22 maart 2016 heeft B&W besloten tot concretisering van de publiekrechtelijke onderdelen van de beprijzingsvoorstellen van 20 mei 2014 (BD2016-003297) , te weten:

1. om in de Verordening precariobelasting (Precario) een belastbaar feit toe te voegen voor het liggen met een passagiersvaartuig in openbaar water en het starttarief te stellen op € 20 per m2, per jaar in gebied 1 en € 10 per m2, per jaar in gebied 2 ex BTW;
2. in te stemmen met het uitgangspunt het precariotarief jaarlijks te laten stijgen met € 5 per m2 per jaar in gebied 1 en € 2,50 per m2 per jaar in gebied 2 tot een tarief van € 40 per m2, per jaar in gebied 1 en € 20 per m2, per jaar in gebied 2 ex BTW in 2021;
3. in te stemmen met het opnemen van een vrijstelling in de Verordening Binnenwatergeld Beroepsvaart (BWG) voor passagiersvaartuigen met een exploitatievergunning van de gemeente Amsterdam;
4. in te stemmen met een tariefsverhoging in de tarieventabel van de Verordening vermakelijkhedenretributie (VMR) van € 0,65 per passagier naar € 0,66 per passagier ter compensatie van de vrijstelling van de heffing binnenwatergeld beroepsvaart;
5. Om na het zomerreces 2016 de hier genoemde verordeningen (VMR, Precario en BWG) en tarieftabellen voor te leggen aan B&W en de gemeenteraad ten behoeve van besluitvorming bij de begrotingsbehandeling in november 2016, waarna de wijzigingen ingaan per 1 januari 2017.

Op 19 mei 2016 is het besluit van B&W van 22 maart 2016 in de raadscommissie Financiën besproken en voor kennisgeving aangenomen (BD2016-006064).

Onderbouwing besluit

Voorgesteld wordt akkoord te gaan tot het intrekken van de Verordeningen op de heffing en invordering van de precariobelasting 2016 en vaststellen van de Verordening op de heffing en invordering van de precariobelasting 2017. De precarioverordening 2017 wijzigt ten opzichte van die van 2016 op een tweetal punten te weten:

1. Het harmoniseren van de tarieven liggeld naar één tarief voor woonboten en aanhorigheden van € 6,69 per vierkante meter per jaar en één tarief voor bedrijfsvaartuigen van € 6,72 per vierkante meter per jaar (excl. btw) voor de gehele stad;

2. De toevoeging van een belastbaar feit voor het liggen met een passagiersvaartuig in openbaar water en het starttarief te stellen op € 20 per m², per jaar in gebied 1 en € 10 per m², per jaar in gebied 2 excl. btw.

Ad. 1. Liggeld

Precariobelasting wordt geheven als vergoeding voor het gebruik van openbare grond. Precariobelasting wordt wel gezien als de fiscale tegenhanger van een privaatrechtelijke vergoeding (huur, erfpacht) om de gemeentegrond te kunnen gebruiken.

Behalve het belastbaar feit zoals verwoord in de Gemeentewet (precario wordt geheven voor het plaatsen van voorwerpen onder, op of boven voor de openbare dienst bestemde gemeentegrond), kent de Gemeentewet eigenlijk geen verdere aanwijzingen voor de heffing van de precariobelasting. De gemeente is in beginsel vrij in het vaststellen van het tarief, zij het dat het niet zo kan zijn dat de tariefstelling ertoe leidt dat moet worden gesproken van een willekeurige en onredelijke belastingheffing die de wetgever niet op het oog kan hebben gehad. Bovendien is wettelijk bepaald dat een heffing van precariobelasting op basis van het inkomen, de winst of het vermogen niet is toegestaan.

Specifiek voor de liggelden geldt nog bij de tariefstelling dat de tarieven liggeld bedrijfsvaartuig met BTW belast zijn. Woonboten, vloten en aanhorigheden zijn (sinds 1 juli 2011) vrijgesteld van BTW.

In Amsterdam is de precariobelasting in het verleden voor woonboten en bedrijfsvaartuigen ingevoerd om het wonen en werken op het water qua bekostiging gelijk te maken aan het wonen en werken op het land. Deze zogenaamde liggelden zijn daarbij de tegenhanger van de erfpacht op het land. Nieuwe ligplaatsen voor wonen op het water worden waar mogelijk in erfpacht uitgegeven. In dat geval betaalt men geen precariobelasting.

Liggelden worden geheven van woonboten, aanhorigheden en vloten bij die woonboten en bedrijfsvaartuigen. Onder deze laatste categorie moet worden verstaan bedrijfsvaartuigen die langere tijd op een plek stilliggen (statisch). Voor 2016 is een nieuwe precariobelastingtabel vastgesteld waarin de tariefstelling van de voormalige stadsdelen die voor 2014 en 2015 golden is geprolongeerd.

In totaal liggen 2.170 woonboten en 22 bedrijfsvaartuigen in de Amsterdamse wateren (cijfers 2015). Daarnaast worden er nog 522 vloten en aanhorigheden (zoals een stukje kade) in het liggeld betrokken. De meeste liggeld-objecten liggen in stadsdeel Centrum, gevolgd door de stadsdelen Noord, Oost, Zuid en West. In de stadsdelen Nieuw-West en Zuidoost komen nagenoeg geen liggeld-objecten voor.

In 1995 was de bevoegdheid voor de precariobelasting een centrale bevoegdheid. Er gold destijds één tarief voor de gehele stad van € 3,93 per vierkante meter per jaar. Voor een woonboot van 100 m² diende destijds een bedrag van € 393,- te worden betaald aan liggeld. In 2002 was het gemiddelde tarief van alle stadsdelen en Westpoort tezamen € 4,83 en in 2014 € 5,78. Voor diezelfde woonboot bedroeg het bedrag aan liggeld respectievelijk € 483,- en € 578,-. In 20 jaar tijd is het tarief per m² per jaar (gemiddeld genomen) dus met € 1,85 gestegen.

Gelet op bovenstaande wordt voorgesteld om voor 2017 voor het liggeld een harmonisatieslag te maken nu de stadsdelen sinds 19 maart 2014 geen bevoegdheid meer hebben ter zake van de precariobelasting. Dit betekent: één tarief voor woonboten en aanhorigheden en één tarief voor bedrijfsvaartuigen voor de gehele stad. De reden voor het gaan hanteren van één tarief is gelegen in eenvoud.

Wat betreft de hoogte van de tarieven wordt voorgesteld om uit te gaan van een gewogen gemiddelde waarbij de totale opbrengst is gedeeld door het totale oppervlak aan woonboten respectievelijk bedrijfsvaartuigen. Dit betekent een tariefstelling voor 2017 voor woonboten van € 6,69 per vierkante meter per jaar (afgerond) en voor bedrijfsvaartuigen van € 6,72 per vierkante meter per jaar (afgerond en excl. btw). Onderstaande tabel geeft de tarieven van 2016 ten opzichte van 2017 weer. Voor bedrijfsvaartuigen zijn de tarieven 2016 en 2017 exclusief btw.

Woonboot	Tarief 2016	Tarief 2017	Bedrijfsvaartuig	Tarief 2016	Tarief 2017
Stadsdeel Centrum	€ 7,66	€ 6,69	Stadsdeel Centrum	€ 12,40	€ 6,72
Stadsdeel Zuid	€ 7,10		Stadsdeel Zuid	€ 5,87	
Stadsdeel Oost	€ 4,90		Stadsdeel Oost	€ 4,79	
Stadsdeel Noord	€ 6,00		Stadsdeel Noord	€ 4,83	
Stadsdeel Nieuw-West	€ 3,55		Stadsdeel Nieuw-West	€ 3,47	
Stadsdeel Zuid-Oost	€ 4,92		Stadsdeel Zuid-Oost	€ 4,84	
Stadsdeel West	€ 7,46		Stadsdeel West	€ 6,17	
Westpoort	€ 4,68		Westpoort	€ 4,61	

In de tarieventabel behorende bij de verordening precariobelasting is bovenstaande tariefstelling opgenomen. Het tekstuele gedeelte van de verordening wijzigt voor wat de betreft de liggelden niet; er is hier geen materiele wijziging beoogd

Precariobelasting wordt wel gezien als de fiscale tegenhanger van een privaatrechtelijke vergoeding (huur, erfpacht) om de gemeentegrond te kunnen gebruiken. Gelet hierop is het de verwachting dat de tarieven liggeld vanaf 2018 (flink) zullen stijgen omdat de tarieven liggeld sinds 1995 nagenoeg niet zijn gestegen in relatie tot de waarde van de gemeentegrond en het college streeft naar een marktconforme beprijzing van land en water.

Terrassen

Bij de uitvoering van de bestuursopdracht belastingen is gebleken dat terrassen op verschillende manieren worden beprijsd, niet alleen publiekrechtelijk door middel van precario, maar ook privaatrechtelijk, onder meer op basis van huurovereenkomsten. Nader onderzoek heeft niet kunnen uitwijzen wat het precieze aantal en de waarde van deze overeenkomsten is. De administraties zijn daarvoor onvoldoende op elkaar afgestemd.

Tevens is geconstateerd dat er in de loop van de jaren een stelsel van beprijzing is ontstaan, publiekrechtelijk en privaatrechtelijk, dat voor burgers, ondernemers maar ook de gemeente zelf onoverzichtelijk is geworden. Daarom wordt nu gewerkt aan een nieuwe bestuursopdracht voor een prijsbeleid voor het (commerciële) gebruik van de gemeentegrond en de openbare ruimte. Terrassen behoren tot dat gebruik. Totdat besluitvorming heeft plaatsgevonden op basis van een nieuw prijsbeleid blijft de precario op terrassen in tact.

Dit leidt niet tot wijzigingen in de verordening.

Ad. 2. Beprijzen passagiersvaart

Op 22 maart 2016 heeft B&W besloten tot concretisering van de publiekrechtelijke onderdelen van de beprijzingsvoorstellen van 20 mei 2014.

Op 19 mei 2016 is het besluit van B&W van 22 maart 2016 in de raadscommissie Financiën besproken en voor kennisgeving aangenomen.

Conform het collegebesluit van 22 maart 2016 wordt voorgesteld de precariobelastingverordening aan te passen door toevoeging van het belastbaar feit voor het liggen met een passagiersvaartuig in openbaar water met een starttarief van €20 per m2, per jaar in gebied 1 en €10 per m2, per jaar in gebied 2 excl. btw;

Daarnaast heeft het college in hetzelfde besluit besloten in te stemmen met het uitgangspunt dit precariotarief jaarlijks te laten stijgen met €5 per m2 per jaar in gebied 1 en €2,50 per m2 per jaar in gebied 2 tot een tarief van €40 per m2, per jaar in gebied 1 en €20 per m2, per jaar in gebied 2 excl. btw in 2021;

Bovenstaand voorgestelde aanpassing is in de precariobelastingverordening opgenomen voor 2017.

De overeenkomstige voorstellen met betrekking tot het BWG en de VMR worden separaat aan uw Vergadering voorgelegd.

Financiële paragraaf		
----------------------	--	--

Toelichting

Liggeld

De geharmoniseerde tarieven liggeld zijn berekend met als uitgangspunt de begrote opbrengst 2016. Het budgettaire effect is derhalve nihil.

Terrassen

Het handhaven van de precariobelasting op terrassen leidt tot een financiële meevaller à €2,6 miljoen met bijbehorende perceptiekosten, die is meegenomen in de begroting 2017.

Beprijzen passagiersvaart

Door het instellen van precariobelasting voor de ligplaats van een vergund passagiersvaartuig in openbare wateren zal een opbrengst van ongeveer €294.000 gerealiseerd worden in 2017. Dit bedrag zal daarna over een aantal jaren stijgen, doordat voorgesteld wordt het precariobedrag per m² te laten stijgen per jaar. Dit is conform het B&W besluit van 12 januari 2016: Programma Varen-Passagiersvaart: hoofdlijnen programmaplan, uitvoeringskosten en het dekkingsvoorstel: het z.g. 'programmamakrediet'.

De genoemde baten zijn daarmee van dat programmamakrediet en zullen gebruikt worden ter dekking van het programma. Op termijn worden inkomsten meegenomen in het voorstel over een fonds dat separaat ter besluitvorming zal worden voorgelegd.

Financiële consequenties van de beslispunten (Jaar T = 2016)

BATEN				
Omschrijving	Jaar T	Jaar T+1	Jaar T+2	Jaar T+3
<i>Precario terrassen (structureel)</i>	€ 0,00	€ 2.600.000	€ 2.600.000	€ 2.600.000
<i>Beprijzen passagiersvaart (structureel)</i>	€ 0,00	€ 294.000	€ 380.000	€ 508.000
<i>Totaal</i>	€ 0,00	€ 2.894.000	€ 2.980.000	€ 3.108.000

Jaar 2016

Afdeling 1

Nummer 0

Datum <vrije tekst griffie>

Gemeente Amsterdam

Gemeenteraad

R

Voordracht voor de raadsvergadering van 9 november 2016

Geheimhouding

n.v.t.

Stukken

Meegestuurd

Tabel 2017 inclusief kaart, behorende bij de Verordening Precariobelasting 2017

Ter inzage gelegd

n.v.t.

Behandelend ambtenaar (naam, telefoonnummer en e-mailadres)

Luc Verdegaal, 020 25 54381, l.vergedaal@amsterdam.nl

Het college van burgemeester en wethouders van Amsterdam

A.H.P. van Gils, secretaris

E.E. van der Laan, burgemeester
